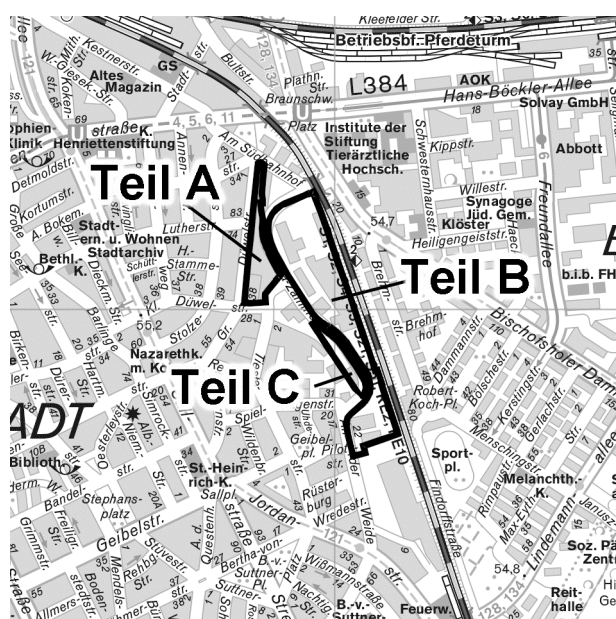


## Bebauungsplan Nr. 1783 - Südbahnhof / nördlicher Teil -

### Bisheriges Verfahren und Geltungsbereich



#### Planungsbezirk Süd

#### Stadtteil: Südstadt

#### Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich wird begrenzt:

#### Teilbereich A:

Der Geltungsbereich des Teil A umfasst die Fläche zwischen der Tiestestraße, der Kleinen Düwelstraße, der Großen Düwelstraße, der Straße Am Südbahnhof, der östlichen Grundstücksgrenze Große Düwelstraße 8 bis 16 (nur gerade) und der Anna-Zammert-Straße.

#### Teilbereich B:

Der Geltungsbereich des Teil B umfasst die Fläche zwischen der Bahnstrecke Hannover-Göttingen, der nördlichen Grundstücksgrenze des Fachmarktcenters (E-Center), der Straße An der Weide und der Anna-Zammert-Straße.

#### Teilbereich C:

Der Geltungsbereich des Teil C umfasst die Fläche zwischen der Anna-Zammert-Straße und den Südwestgrenzen der Flurstücke 44/141 (Anna-Zammert-Straße 32), 44/139 (Anna-Zammert-Straße 28), 44/137 (Anna-Zammert-Straße 26), 44/148 und 44/131, alle Flur 27 der Gemarkung Hannover.

#### Bisherige Drucksachen-Beschlüsse:

|              |  |
|--------------|--|
| 1464/2011    | Aufstellungsbeschluss – unter Bebauungsplan-Nr. 620, 1. Änd. |
| 15-0289/2013 | frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit                   |
| 1932/2014    | modifizierter Aufstellungsbeschluss                          |