

Landeshauptstadt



Beschluss-  
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Linden-Limmer  
In den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und  
Liegenschaftsangelegenheiten  
In den Jugendhilfeausschuss  
In den Verwaltungsausschuss  
In die Ratsversammlung

Nr. 0447/2019

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

## **BITTE AUFBEWAHREN - wird nicht noch einmal versandt**

### **Kita Hohe Straße, Neubau einer Kindertagesstätte mit fünf Gruppen**

#### **Antrag,**

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO für den Neubau einer Kindertagesstätte, Hohe Straße in Höhe von insgesamt 5.630.000 € durch den Stadtbezirksrat (inhaltliche Zuständigkeit)

und

2. der Mittelfreigabe in Höhe von 5.630.000 € durch den Verwaltungsausschuss, vorbereitet durch den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und Liegenschaftsangelegenheiten (finanzielle Zuständigkeit)

zuzustimmen.

#### **Berücksichtigung von Gender-Aspekten**

Die Angebote der Kindertagesstätten richten sich generell an alle Geschlechter, insbesondere achten die Leitungen der Einrichtungen auf eine ausgewogene Belegung der Gruppen. Im Rahmen der Aufnahmekriterien werden zudem familiäre Rahmenbedingungen und Lebenssituationen bei der Platzvergabe berücksichtigt. Die gesetzlichen Vorgaben einer wohnortnahen und bedarfsgerechten Betreuung werden bei der Planung von Betreuungseinrichtungen immer beachtet. Ziel ist auch hier die bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

## Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

### Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit

**Investitionsmaßnahme 36501325 Kita Hohestr. 30, Neubau**

<b>Einzahlungen</b>	<b>Auszahlungen</b>
	Baumaßnahmen <u>5.630.000,00</u>
	<b>Saldo Investitionstätigkeit -5.630.000,00</b>

### Teilergebnishaushalt 19.51

Angaben pro Jahr

**Produkt 11118 Gebäudemanagement  
36501 Kindertagesbetreuung**

<b>Ordentliche Erträge</b>	<b>Ordentliche Aufwendungen</b>
	Sach- und Dienstleistungen <u>67.600,00</u>
	Abschreibungen <u>112.600,00</u>
	Zinsen o.ä. (TH 99) <u>84.400,00</u>
	<b>Saldo ordentliches Ergebnis -264.600,00</b>

#### Anmerkung:

Die jährlich zusätzlich anfallenden Aufwendungen in Höhe von 264.600 € führen direkt oder indirekt (durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte) zu erhöhten Aufwendungen im Produkt 36501 Kindertagesbetreuung.

#### Sach- u. Dienstleistungen

Bauliche Unterhaltung gemäß Richtwert der KGSt (Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement) 1,2 % von 5.630.000 € = 67.600 €.

#### Abschreibungen

2 % von 5.630.000 € = 112.600 €.

#### Zinsen

Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 3 % auf die durchschnittlich (zu 50%) gebundene Investitionssumme von 5.630.000 € = 84.400 €.

## **Finanzierung**

Im Teilfinanzhaushalt des Fachbereiches Gebäudemanagement werden in der Investitionsmaßnahme 36501325 (Kita Hohestr. 30, Neubau) die erforderlichen Mittel in Höhe von 5.630.000 € in den Jahren 2019 bis 2022 bereitgestellt bzw. eingeplant.

## **Begründung des Antrages**

Im Stadtbezirk Linden-Limmer besteht eine große Nachfrage nach Betreuungsplätzen in Kindertagesstätten. Diesem Bedarf wird nun durch den Neubau einer Kindertagesstätte mit fünf Gruppen Rechnung getragen.

#### Baubeschreibung

Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Baubeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

### Barrierefreiheit

Die Planung wurde mit der Beauftragten der Landeshauptstadt Hannover für Menschen mit Behinderung abgestimmt. Das Gebäude wird komplett barrierefrei errichtet.

### Terminplanung:

Der Baubeginn soll im Herbst 2019 erfolgen. Die Fertigstellung ist zum Sommer 2021 geplant.

19.2

Hannover / 07.02.2019