

OBJEKT	Kita Butjerbrunnenplatz	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Neubau einer 4-Gruppen Kita	
PROJEKTNR.:	B.191200850 LAGERBUCHNR.: 033/0419	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	124.000	
Herrichten	61.000	
Gebäudeabriss	63.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1.402.000	
Gründung	158.000	
Außenwände	481.000	
Innenwände	267.000	
Decken	265.000	
Dächer	163.000	
Baukonstruktive Einbauten (Garderoben, ...)	20.000	
Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion (Baustelleneinrichtung, Gerüste, ...)	48.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	563.000	
Abwasser-, Wasseranlagen	73.000	
Wärmeversorgungsanlagen	75.000	
Lufttechnische Anlagen	131.000	
Starkstromanlage	105.000	
Fernmelde- und Informationsanlagen	36.000	
Förderanlagen (Aufzug)	73.000	
Kücheneinrichtung	39.000	
Gebäudeautomation	29.000	
Sonstige Maßnahmen f. technische Anlagen	2.000	
500 Außenanlagen	362.000	
Geländeoberfläche, Befestigte Flächen	160.000	
Baukonstruktion in Außenanlagen	58.000	
Technische Anlagen in Außenanlagen	70.000	
Einbauten in Außenanl., sonst. Maßnahmen	74.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	473.000	
Architekten- und Ingenieurleistungen	394.000	
Gutachten und Beratung	29.000	
Allg. und sonst. Baunebenkosten	50.000	
zur Rundung	1.000	
Zwischensumme	2.925.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 2.925.000 = 438.750	439.000	
Gesamtsumme	3.364.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.