Landeshauptstadt Hannover

Beschluss-drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Bothfeld-Vahrenheide
In den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und Liegenschaftsangelegenheiten
In den Schul- und Bildungsausschuss
In den Verwaltungsausschuss

1. Neufassung

Nr. 3105/2017 N1

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

IGS Vahrenheide-Sahlkamp, Errichtung zusätzlicher Klassenräume als Modulanlage

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO zur Aufstellung zusätzlicher Klassenräume zur Unterrichtsversorgung in Höhe von insgesamt ***1.740.000 €***

   sowie

2. der Mittelfreigabe und dem sofortigen Baubeginn zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten
Aus der Baumaßnahme und deren finanziellen Auswirkungen ergibt sich keine spezifische Gender-Betroffenheit.

Kostentabelle
Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit
Investitionsmaßnahme 21801800 IGS Vahrenheide-Sahl, temp.Klassen

Einzahlungen	Auszahlungen	
	Baumaßnahmen	1.740.000,00
	Erwerb von bewegl. Sachvermögen	8.900,00
	Saldo Investitionstätigkeit	**-1.748.900,00**

Teilergebnishaushalt 19

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
21801 IGS

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	30.400,00
	Abschreibungen	35.700,00
	Zinsen o.ä. (TH 99)	26.100,00
	Saldo ordentliches Ergebnis	**-92.200,00**

Anmerkung:
Es entstehen Einrichtungskosten in Höhe von insgesamt 18.400 € (8.900 € investiv und 9.500 € konsumtiv) im Teilhaushalt 40. Die Einrichtungskosten sind nachrichtlich in der Kostentabelle enthalten, jedoch nicht Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Sach- u. Dienstleistungen
Beschaffung der Einrichtungsgegenstände: 9.500 €
Bauliche Unterhaltung gemäß Richtwert der KGSt.
(Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement
1,2 % von ***1.740.000 €***) ***20.900 €***

Abschreibungen
10% von 8.900 € und 2 % von ***1.740.000 €***

Zinsen
Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 3 % auf die durchschnittlich (zu 50%) gebundene Investitionssumme von ***1.740.000 €***

Finanzierung
Im Teilfinanzhaushalt des Fachbereiches Gebäudemanagement werden in der Investitionsmaßnahme 21801800 (IGS Vahrenheide-Sahl,temp.Klassen) Mittel in den Jahren 2017 und 2018 in Höhe von ***1.740.000 €*** bereitgestellt bzw. eingeplant.

Begründung des Antrages
Die Neufassung der Drucksache wurde erforderlich, um zusätzlich eine Lehrerstation mit in das Gebäude zu integrieren. Die Anlagen 1 – 3

wurden entsprechend ausgetauscht.

Schulentwicklung:
Die IGS Vahrenheide-Sahlkamp ist eine vierzügige Schule im Sek-I Bereich mit dem Schwerpunkt Inklusion und Musik. Im Schuljahr 2017/18 besuchen insgesamt 602 Schülerinnen und Schüler die Schule. Die Schule wird aufgrund der konstant hohen Schülerzahlen in den kommenden Jahren zur Bedarfsdeckung benötigt.

Maßnahmenbeschreibung
Die IGS Vahrenheide-Sahlkamp benötigt dringend zusätzliche Klassenräume. Um den zusätzlichen Bedarf abzudecken soll eine temporäre Übergangslösung für einen Zeitraum von ca. 10 – 15 Jahren geschaffen werden.
Das Gebäude soll aus Modulen hergestellt werden. Als einzige geeignete Aufstellfläche kommt in Abstimmung mit der Schule ein Bereich neben der Sporthalle in Frage. Einzelheiten der geplanten baulichen Maßnahmen können den Anlagen 1 bis 3 entnommen werden.

Terminplanung
Die Errichtung der Modulanlage soll Ende 2018 beginnen. Die Inbetriebnahme wird Anfang 2019 erfolgen.

19.2
Hannover / 09.02.2017