

**Bebauungsplan Nr. 1695 - Friederikenstift**  
**Stellungnahme des Bereiches Forsten, Landschaftsräume und Naturschutz**  
**im Fachbereich Umwelt und Stadtgrün**

**Planung**

Das Friederikenstift beabsichtigt den Bau einer Erweiterung ihres Krankenhauses für zwei berufsgenossenschaftliche Pflegestationen.

**Bestandsaufnahme und Bewertung aus Sicht des Naturschutzes**

Die Planfläche wird bisher von einem zwei-bis drei-geschossigem Parkdeck eingenommen. Angrenzend befinden sich ausgeprägte Gehölzbestände.

**Auswirkungen der Planung auf den Naturhaushalt und auf das Landschaftsbild**

Der Abriss der vorhandenen Bausubstanz und die Neuordnung der Stellplatzsituation kann zu Beeinträchtigungen des angrenzenden Grünbestandes führen.

**Eingriffsregelung**

Soweit Gehölze von der Realisierung der Planung betroffen sind, ist ein Ersatz nach Maßgabe der Baumschutzsatzung erforderlich. Zur Minimierung eventueller Gehölzverluste ist eine frühzeitige Einmessung der Gehölze sowie eine darauf abgestimmte Hochbauplanung angeraten.

24.01.07