Erläuterungen zum Bauablaufplan Gymnasium Sophienschule

01

- Abriss der Sporthalle und des Verbindungsgangs Bestandsgebäude Außenstelle Gymnasium Sophienschule
- Baustellenverkehr über die Lüerstraße mittig
- Feuerwehrzufahrt zum rückwärtigen Bestandsgebäude über Lüerstraße am Baustellencontainer und weiter über den Interimssportplatz
- Feuerwehraufstellfläche und Zufahrt über die Schackstraße zum Haupteingang

02

- Nach Fund einer bombenähnlichen Anomalie unterhalb der Sporthalle und neuen Erkenntnissen aus der Kampfmittelbewertung (Luftbildauswertung seit Januar 2019), erfolgte die Anordnung des Kampfmittelräumdienstes einer großflächigen Kampfmittelsondierung für die gesamte Fläche bis auf den gewachsenen Boden.
- Wiedereinbau von beprobten und belasteten Böden ist nur begrenzt möglich
- Aufgrund des erhöhten LKW-Verkehrs erfolgt bereits zum jetzigen Zeitpunkt die Öffnung aller Baustellenzufahrten
- Verlegung der Feuerwehrzufahrt rückwärtig der Baustellencontainer, aufgrund der Kampfmittelsondierung

03

- Verlegung der Fernwärmetrasse von der Gneisenaustraße, über den Interimsschulhof / Sportplatz, bis zur Hauseinführung Neubau
- Fundamentarbeiten und Vorbereitung der Rohbaumontage (Fertigteilbau)

04

- Kranstellung
- Hochbaumontage
- Rückverlegung der Feuerwehrzufahrt
- Fertigstellung 1.BA und Umzug in Neubau
- Baustellenverkehre über die Lüerstraße

05

- Abriss Bestandsgebäude Schackstraße
- Baustellenverkehr über Lüerstraße und Schackstraße
- Soweit möglich erfolgt der Abtransport als Rundverkehr. Dies ist abhängig von den Bestandsbäumen auf dem Grundstück (rechts des Bestandsgebäudes) und von der Ausfahrt zwischen den Bäumen auf die Schackstraße durch die untere Zufahrt (18m lange Sattelzüge).
- Haufwerksbildung von Abbruchmaterial zur Beprobung auf Schadstoffe Lagerungsmöglichkeit auf bisherigen Interimssportplatz

06

- Großflächig angeordnete Flächensondierung auf Kampfmittel
- Baustellenverkehr über Lüerstraße und Schackstraße
- Rundverkehr eingeschränkt möglich, je nach zu sondierender Fläche

07

- Vorbereitung Rohbauerstellung 2.BA
- Rundverkehr möglich

08

- Fertigstellung 2.BA
- Mobilkranstellung
- Baustellenverkehr von Lüerstraße und Schackstraße notwendig
- Fertigstellung Außenanlagen