

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Kirchrode-Bemerode-Wülferode

Nr. 1729/2009

Anzahl der Anlagen 2

Zu TOP

Neuanlage Grünverbindung und Spielplatz Glosterweg

Antrag,

1. der Neuanlage der Grünverbindung und des Spielplatzes Glosterweg in Hannover-Kirchrode mit Baukosten in Höhe von 100.000,- aus Drittmitteln zuzustimmen.
- Anhörungsrecht des Stadtbezirksrates gemäß § 55c Abs. 3 NGO
2. die Ausstattung entsprechend der Anlage zu beschließen.
- Entscheidungsrecht des Stadtbezirksrates gemäß § 55c Abs. 1 NGO

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

s. Begründung

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen: (HMK = Haushaltsmanagementkontierung)

Investitionen	in €	bei HMK (Deckungsring)/ Wipl-Position	Verwaltungs- haushalt; auch Investitions- folgekosten	in € p.a.	bei HMK (Deckungsring)/ Wipl-Position
Einnahmen			Einnahmen		
Finanzierungs- anteile von Dritten			Betriebsein- nahmen		
sonstige Ein- nahmen			Finanzeinnah- men von Dritten		
Einnahmen insgesamt	0,00		Einnahmen insgesamt	0,00	
Ausgaben			Ausgaben		
Erwerbsaufwand			Personal- ausgaben		
Hoch-, Tiefbau bzw. Sanierung			Sachausgaben	15.000,00	
Einrichtung- aufwand			Zuwendungen		
Investitionszu- schuss an Dritte			Kalkulatorische Kosten		
Ausgaben insgesamt	0,00		Ausgaben insgesamt	15.000,00	
Finanzierungs- saldo	0,00		Überschuss/ Zuschuss	-15.000,00	

Einzelplan 9

Begründung des Antrages Ausgangssituation

Durch einen städtebaulichen Vertrag zwischen der LHH und dem Erschließungsträger für das Baugebiet „Seelhorster Garten Nord“ ist vereinbart worden, dass Planung und Bau des Spielplatzes und der Grünverbindung im Auftrag und auf Kosten des Investors in enger Abstimmung mit der LHH erfolgen. Das Grundstück wird nach Fertigstellung des Spielplatzes kostenlos an die LHH übertragen.

Die Planung für den Spielplatz wurde von dem Büro BPR – Beraten Planen Bauen aus Hannover entwickelt.

Im Bebauungsplan 1583 wurde im Norden des Neubaugebietes „Seelhorster Garten“ eine rund 1.500 m² große Fläche als öffentlicher Spielplatz und eine daran angrenzende Grünverbindung festgesetzt. Der geplante Kinderspielplatz liegt am Glosterweg und grenzt im Nordosten an den vorhandenen Grünzug westlich des Stadtfriedhofes Kirchrode. Die geplante Grünverbindung verbindet das neue Wohnviertel Seelhorster Garten Nord mit diesem Grünzug.

Im Juni 2009 fand vor Ort eine Kinderbeteiligung statt, bei der den Kindern und Eltern ein Entwurfskonzept vorgestellt und mit Ihnen abgestimmt wurde. Es nahmen 15 Kinder im Alter von 0 – 7 Jahren (davon 7 Mädchen und 8 Jungen) sowie 35 Eltern teil. Der Entwurf hat allen gut gefallen, da viele Wünsche der Kinder und Eltern erfüllt werden können. Geschlechtsspezifische Unterschiede waren bei den Wünschen nicht zu erkennen. Wichtig war Kindern und Eltern, dass es Spielmöglichkeiten auch für unterschiedliche Altersgruppen gibt.

Planung

Ziel der Planung ist es ein vielseitig nutzbares Spielareal im Grünen zu schaffen. Im Südwesten ist der Sandspielbereich geplant, der an zwei Seiten mit Betonblöcken eingefasst wird, die zum Balancieren und Sitzen einladen. Ein Spielhaus und verschiedene Federwipptiere ergänzen das Angebot für die kleineren Kinder. Im Süden schließen sich die Nestschaukel, in der sich mehrere Kinder zusammen tummeln können und das Trampolin an. Im Zentrum des Spielplatzes ist ein Spielschiff mit Rutsche gestrandet - eine Kletterkombination, die vielfältige Kletteranreize in Form von Rampen, Netzen, Kletterfelsen und Wackelbrücke bietet. Im Norden ist die Doppelschaukel platziert, die auch gern von größeren Kindern genutzt wird. Mehrere Bänke mit Lehne ergänzen das Angebot zum Sitzen. Im Süden wird der Spielplatz mit einer frei wachsenden Blütenhecke eingefasst. Zum Glosterweg wird der Spielplatz eingezäunt. Eine niedrige Pflanzung mit Sträuchern gibt dem Spielplatz ein natürliches Bild.

Die vorhandene Ahornhecke zum vorhandenen Grünzug im Osten bleibt erhalten. Sie wird jedoch an einer Stelle geöffnet, um Platz zu schaffen für die neue Grünverbindung. Der Weg ist 3 m breit, der Wegebelag besteht aus wassergebundener Decke. Er ist eingefasst mit Strauchpflanzungen aus einheimischen Laubgehölzen.

Die Grünverbindung und die einzelnen Spielbereiche sind barrierefrei zu erreichen.

Kostenzusammenstellung

Die Kosten für die Neuanlage der Grünverbindung und des Spielplatzes betragen insgesamt 100.000,- € und setzen sich folgendermaßen zusammen:

Vor- und Erdarbeiten	5.000,- €
Befestigte Flächen / Fallschutz	8.000,- €
Einfriedung/Schilder/Bänke	29.000,- €
Spieleinrichtungen / Ausstattung	40.000,- €
<u>Vegetationsarbeiten</u>	<u>18.000,- €</u>
Summe	100.000,- €

67.22
Hannover / 12.08.2009