

<b>OBJEKT</b>	<u>Begegnungszentrum Mittelfeld</u>	<b>Anlage Nr. 1</b>
<b>PROJEKT</b>	<u>Jugendzentrum, Einbau zweiter Rettungsweg</u>	
<b>PROJEKTNR.:</b>	<u>B.191603004</u> <b>LAGERBUCHNR.:</b> <u>031-226</u>	

### **Maßnahmenbeschreibung**

#### **Allgemeines:**

Im JZ Mittelfeld - Am Mittelfelde 104 in 30519 Hannover - befinden sich mehrere Nutzungseinheiten. Der westliche Gebäudeteil (Bauteil B) wird als Begegnungsstätte für Jugendliche genutzt (Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss).

Im östlichen Gebäudeteil (Bauteil A) befinden sich im Erdgeschoss Büroräume und im 1. Obergeschoss zwei Wohnungen.

Im Folgenden wird nur der westliche Teil betrachtet, der als Jugendzentrum genutzt wird (Bauteil B).

#### **Ausgangssituation:**

Aufgrund einer Brandverhütungsschau in Bauteil B sind zwei neue Rettungswege für das Erd- und das 1. Obergeschoss zu errichten.

Im Gebäudeinneren sind brandschutztechnische Ertüchtigungen vorzunehmen.

#### **Bautechnische Maßnahmen**

##### **Maßnahmen Hochbau:**

Im südwestlichen Gebäudebereich sollen zwei neue außenliegende Stahltreppen als weitere bauliche Rettungswege errichtet werden.

Die Treppe aus dem Erdgeschoss (4 Steigungen) ist mit einem beidseitigen Geländer versehen. Zur Nutzung der Treppe wird das bestehende Fensterelement durch ein Türelement und ein Element mit Brandschutzverglasung (F 30) ersetzt.

Die parallel zum westlichen Giebel angeordnete Stahltrappe aus dem 1. Obergeschoss hat insgesamt 20 Steigungen, wobei die unteren 4 Steigungen als gestuftes Stahlbetonpodest hergestellt werden. Die restlichen 16 Steigungen werden als Stahltrappe mit beidseitigem Geländer und einer Überdachung ausgeführt. Zur Nutzung der Treppe wird im 1. Obergeschoss ein neues Türelement in den Giebel eingebaut.

Im Inneren von Bauteil B werden brandschutztechnische Ertüchtigungen wie z. B. Einbau von Brandschutztüren, Verschließen von Wandöffnungen und Ausbildung von Rauchabzugsöffnungen vorgenommen.

##### **Maßnahmen Technische Gebäudeausrüstung:**

Durchführung von brandschutztechnischen Ertüchtigungen wie z. B. Erneuerung bzw. Ergänzung der Fluchtwegebekanntmachung.

##### **Maßnahmen Außenanlagen:**

Anpassung des Pflasters im Bereich der neuen Rettungstreppen.