

Herr Bezirksbürgermeister Henning
Hofmann
im Stadtbezirksrat Buchholz-Kleefeld

über den Fachbereich Personal und
Organisation,
Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten,
OF 18.62.04 (RRR)

Hannover, 21.3.2019

*Anfrage gemäß §§14 und 32 der Geschäftsordnung des Rates der
Landeshauptstadt Hannover*

Leerstand des ehemaligen Gasthauses ‚Landhaus-Terrassen‘

Seit 2011 steht das ehemalige Gasthaus ‚Landhaus-Terrassen‘ (Gehägestraße 46B, gegenüber des Restaurants und Hotels ‚Steuerndieb‘) leer. In einem (online verfügbaren) Bericht der HAZ vom 23.9.2012 heißt es, „dass die Landhaus-Terrassen zu einer Wohnanlage umgebaut werden“ sollen und eine entsprechende Baugenehmigung dazu bereits existiere¹.

Seitdem gibt es allerdings keinerlei Umbaufortschritte und die Immobilie steht, durch einen Bauzaun gesichert, weiterhin ungenutzt leer.

Dazu fragen wir die Verwaltung:

1. Woran ist nach Kenntnis der Verwaltung der geplante Umbau zu einer Wohnanlage (bisher) gescheitert?
2. Hat es seit den oben genannten Planungen von 2012 Wechsel in der Eigentümerschaft des Hauses gegeben und wenn ja, welche? Wer ist aktuell Eigentümer*in der Immobilie?
(Ggf. im nichtöffentlichen Teil der Bezirksratssitzung zu beantworten.)
3. Hat die Verwaltung Kontakt zu der/dem derzeitigen Eigentümer*in und gibt es einen aktuellen Sachstand zu geplanten (Um-)Baumaßnahmen an der Immobilie?
Wenn ja, welchen?
Wenn nein, warum nicht?

Karsten Plotzki

¹ Siehe: <http://www.haz.de/Hannover/Aus-den-Stadtteilen/Ost/Ausflugslokal-wird-zur-Wohnanlage>