CDU BEZIRKSRATSFRAKTION Buchholz - Kleefeld

Herrn Bezirksbürgermeister Henning Hofmann
Über den Fachbereich Steuerung, Personal und Zentrale Dienste
Bereich Rats- und Stadtbezirksratsangelegenheiten

Hannover, Oktober 2019

Änderungsantrag gemäß § 12 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover zur Drucksache 2286/2019 (Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 299, 3. Änderung - In den Sieben Stücken; Auslegungsbeschluss)

Der Bezirksrat möge beschließen:

Der Bebauungsplan Nr. 299 ist dahingehend abzuändern, dass die geplanten drei südöstlich gelegenen Wohngebäude (westlich der Gebäude des Meyerhofwegs; vgl. Umkreisungen in der Anlage) maximal dreigeschossig sein dürfen.

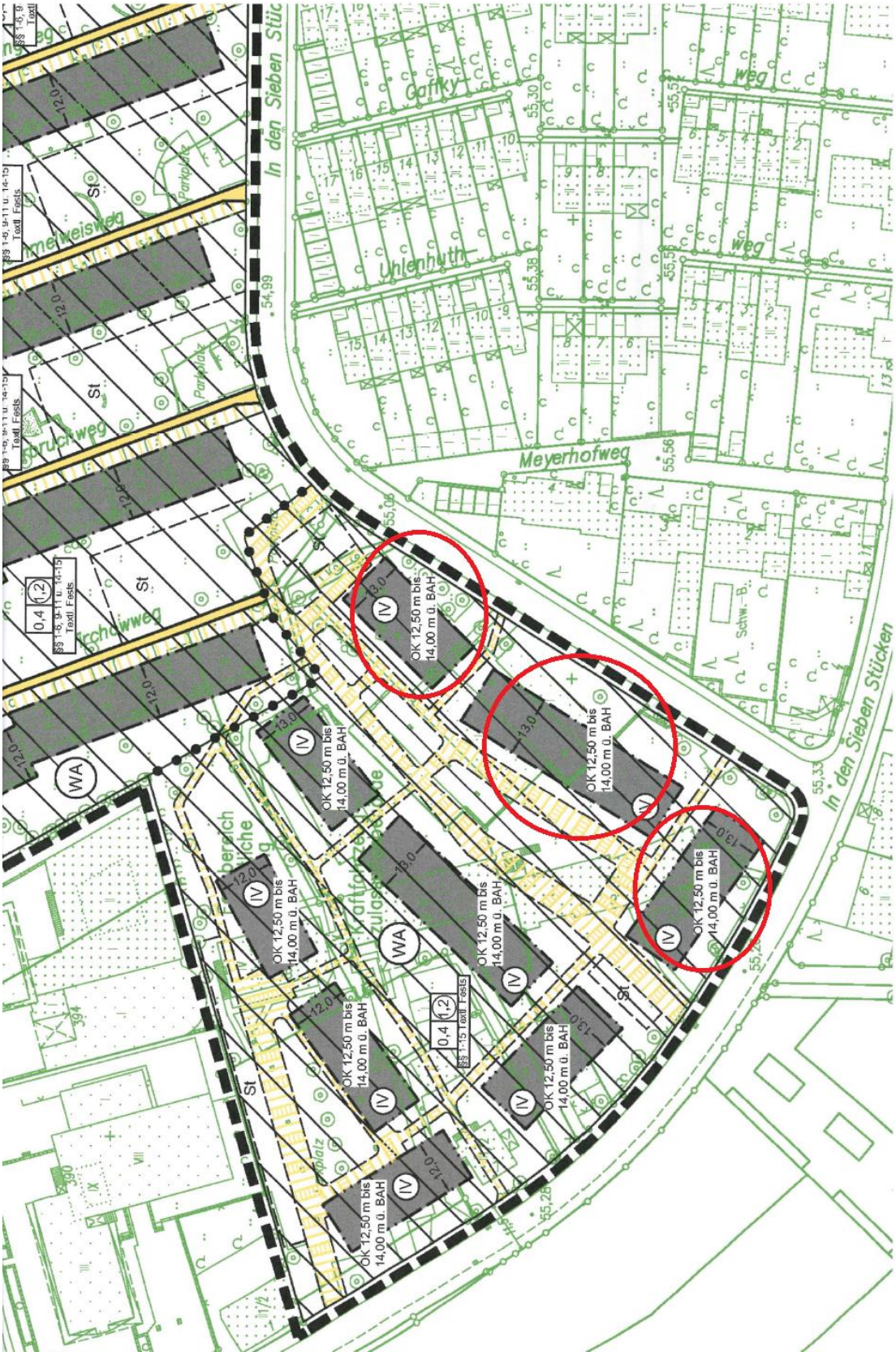
Die Drucksache sowie der dazugehörige städtebauliche Vertrag (DS 2376/2019) sind nach Anpassung erneut zur Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung:

Die bisherigen Planungen sehen eine viergeschossige Bebauung im kompletten westlichen Bereich des Bebauungsplans vor. Ziel des Änderungsantrages ist eine Reduzierung des extremen Geschossunterschieds zwischen viergeschossiger Bebauung und den gegenüberliegenden eingeschossigen Reihenbungalows im Meyerhofweg.

Die Errichtung von maximal dreigeschossigen Wohngebäuden an der Südostseite sorgt somit für einen weicheren Übergang, sodass sich das Bauprojekt insgesamt besser in die Umgebung einfügt.

Fraktionsvorsitzender
Maximilian Oppelt

Anlage

zum Änderungsantrag zur DS 2286/2019 (Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 299, 3. Änderung - In den Sieben Stücken; Auslegungsbeschluss)