

OBJEKT	Kita Buchnerstraße	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Kita Buchnerstraße 2, Sanierung	
PROJEKTNR.:	B.191900013 LAGERBUCHNR.: 027-0213	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	206.000	
öffentliche Erschließung	206.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1.348.000	
Baugrube	13.000	
Gründung	39.000	
Aussenwände	383.000	
Innenwände	369.000	
Decken	331.000	
Dächer	109.000	
Baukonstruktive Einbauten	36.000	
Grundkonstruktionen	68.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	822.000	
Abwasser, Wasser, Gas	128.000	
Wärmeversorgung	127.000	
Lüftungsanlagen	210.000	
Starkstrom	141.000	
Fernmelde	60.000	
Nutzungsspezifische Anlage	56.000	
Gebäudeautomation	77.000	
Son Maßnahmen für tech A	23.000	
500 Außenanlagen	583.000	
Geländefläche	43.000	
Befestigte Fläche	91.000	
Baukonstruktive Außenanl	151.000	
Allgemeine Einbauten	10.000	
Besondere Einbauten	119.000	
Pflanz- und Saatflächen	43.000	
Sonstige Außenanlagen	50.000	
Abwasseranlagen	37.000	
Wasseranlagen	39.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	781.000	
Architekten und Ingleistung	707.000	
Gutachten und Beratung	39.000	
Allgemeine Baunebenkosten	35.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	3.740.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.740.000 = 561.000	560.000	
Gesamtsumme	4.300.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.