

SPD-Fraktion

im Stadtbezirksrat Kirchrode-Bemerode-Wülferode der Landeshauptstadt Hannover



SPD-Fraktion im Bezirksrat Kirchrode-Bemerode-Wülferode
c/o Knut Böhme, Brabeckstraße 3, 30559 Hannover

An den Bezirksbürgermeister
des Stadtbezirksrates Kirchrode-Bemerode-Wülferode
Herrn Dr. Manfred Benkler o. V. i. A.
über
Landeshauptstadt Hannover – 18.62.06 –
(Fachbereich Steuerung, Personal und Zentrale Dienste,
Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten)

Hannover, 26. April 2010

Anfrage in die nächste Sitzung des Stadtbezirksrates am 12. Mai 2010
zum Thema

Wülfeler Straße 9 und Kapellenplatz 4 – Platz für Stadtvillen?

Die Grundstücke Wülfeler Straße 9 und Kapellenplatz 4 (ehemalige Bauernhöfe in Bemerode) sind dem Vernehmen nach verkauft, oder der Verkauf steht kurz bevor. Auf dem Grundstück Wülfeler Straße 9 steht eine Scheune, die als Denkmal ausgewiesen ist. Darüberhinaus bestehen besondere baugestalterische Regelungen für dieses Grundstück. Dem Stadtbezirksrat wurde vor geraumer Zeit bereits eine Bauplanung vorgestellt, die Teile der vorhandenen Bausubstanz erhalten sollte. Eine Realisierung dieser Um- und Neubaumaßnahme ließ bis heute auf sich warten.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Welche Aktivitäten sind auf den genannten Grundstücken nun in welchen Zeiten zu erwarten?
2. Welche bauplanungsrechtlichen Veränderungen werden beim Bau von Stadtvillen ggf. notwendig werden?
3. Welche bislang der Erhaltung unterfallenden Anlagen werden nun möglicherweise doch aufgegeben?

Knut Böhme
Fraktionsvorsitzender