

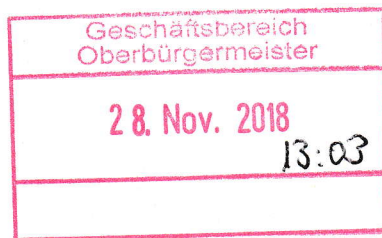
Schmiedestraße 39
30159 Hannoverstellv. Gruppenvorsitzende
Brigitte Falke

☎ 05 11 - 168 326 00

☎ 0176 - 432 115 15

☎ 05 11 - 168 326 08

brigitte.falke@hannover-rat.de

In den
Ausschuss für Haushalt, Finanzen
und Rechnungsprüfung

18.60

✓ 28.11.

2018-11-27

Änderungsantrag

gemäß §§ 12, 33 und 34 der Geschäftsordnung der Landeshauptstadt Hannover

zu Drs. 1297/2018 (Haushaltssatzung 2019/2020)

TH 20 (Finanzen)

Produkt 52220 (Gewinnausschüttung hanova WOHNEN)

Erhöhung der Kapitaldecke bei der hanova WOHNEN GmbH**zu beschließen:**

Die Gewinnausschüttung der hanova WOHNEN GmbH für das Jahr 2020 beträgt 29.733 Mio. Euro*. Davon werden 9.733 Mio. Euro ausgezahlt. Der Restbetrag in Höhe von 20 Mio. Euro verbleibt im Unternehmen und dient der Finanzierung des Wohnungsbaus mit besonderem Fokus auf sozialen Wohnraum.

Begründung:

Gemäß dem vom Oberbürgermeister veröffentlichten „Lagebericht zur Stadtentwicklung 2017“ steht Hannover im deutschen Großstädtevergleich bei der Schaffung neuen erschwinglichen Wohnraumes bundesweit auf dem drittletzten Platz. In der Landeshauptstadt Hannover sind laut diesem Bericht im Jahr 2016 insgesamt nur 867 neue Wohnungen fertiggestellt worden. Benötigt werden jedoch mindestens 1000 neue Wohnungen jährlich.

Die hanova WOHNEN GmbH, Teil des immobilienwirtschaftlichen hanova-Konzerns der Landeshauptstadt Hannover, soll durch eine nennenswerte Erhöhung der Kapitaldecke in die Lage versetzt werden, sich längerfristig bei der Erstellung von neuen, insbesondere öffentlich geförderten Wohnungen engagieren zu können. Nach wie vor besteht ein immenser Bedarf an sozialem Wohnraum, u.a. auch zur Versorgung von Obdachlosen und Flüchtlingen, für Wohnprojekte für Jugendliche sowie für gewaltbetroffene Frauen, die nach der übergangsweisen Zuflucht in Frauenhäusern eine eigene Wohnung benötigen.

Brigitte Falke
stellv. Vorsitzende

* lt. Drs. H-0156/2019 vom 7.11.2018