

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Bothfeld-Vahrenheide
An den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und
Liegenschaftsangelegenheiten (zur Kenntnis)
An den Jugendhilfeausschuss (zur Kenntnis)

Nr. 15-2752/2017

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

Jugendzentrum Camp Vahrenheide, Neuplanung Duschen und Behinderten-WC

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO zur Neuplanung Duschen und Behinderten-WC vom Jugendzentrum Camp Vahrenheide in Höhe von insgesamt 210.000 €
und
2. der Mittelfreigabe sowie dem sofortigen Baubeginn
zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Bei der Umsetzung der Maßnahme gibt es keine spezifische Betroffenheit. Die mit der Beschlussempfehlung verfolgte Zielsetzung wirkt sich in gleicher Weise auf Frauen und Männer, Mädchen und Jungen aus.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit

Investitionsmaßnahme 11118.805 Hochbau ohne Kitas / Schulen

Einzahlungen	Auszahlungen
	Baumaßnahmen <u>210.000,00</u>
	Saldo Investitionstätigkeit -210.000,00

Teilergebnishaushalt 19, 51

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
36601 Einrichtung der Jugendarbeit

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen
	Sach- und Dienstleistungen <u>2.500,00</u>
	Abschreibungen <u>4.200,00</u>
	Zinsen o.ä. (TH 99) <u>5.200,00</u>
	Saldo ordentliches Ergebnis -11.900,00

Anmerkung:

Sach- u. Dienstleistungen

Bauliche Unterhaltung gemäß Richtwert der KGSt (Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement) 1,2 % von 210.000 €.

Abschreibungen

2 % von 210.000 €.

Zinsen

Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 5 % auf die durchschnittlich (zu 50 %) gebundene Investitionssumme von 210.000 €.

Die jährlich zusätzlich anfallenden Aufwendungen in Höhe von 11.900 € führen durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte zu erhöhten Aufwendungen im Produkt 36601 Einrichtungen der Jugendarbeit.

Finanzierung

Aus dem Teilfinanzhaushalt 19, Produkt 11118, werden aus dem Sammler (11118.805) Mittel in den Jahren 2017 und 2018 bereitgestellt bzw. eingeplant.

Begründung des Antrages

Allgemeines

Das Jugendzentrum wurde Ende der 1970 iger Jahre geplant. Das Gebäude gruppiert sich U- förmig um einen Hof und staffelt sich in einen ein-, zwei- und dreigeschossigen Baukörper.

Das Jugendzentrum möchte Fitness- und Bewegungsräume einrichten. Hierzu werden Umkleide-bzw. Duschräume sowie und ein Behindertengerechtes WC benötigt.

Baubeschreibung

Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Maßnahmenbeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Barrierefreiheit

Die Planung wurde mit der Beauftragten der LHH für Menschen mit Behinderungen abgestimmt.

Terminplanung

Es ist beabsichtigt die Baumaßnahme ab Sommer 2018 umzusetzen.

19.2

Hannover / 27.10.2017