

OBJEKT	Grundschule Alemannstraße	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Sanierung Gebäudehülle	
PROJEKTNR.:	B.191700007 LAGERBUCHNR.: 021-0016	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	20.000	
	öffentliche Erschließung	20.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.195.000	
	Aussenwände	700.000	
	Innenwände	180.000	
	Decken	200.000	
	Dächer	800.000	
	Baukonstruktive Einbauten	15.000	
	Sonstige Einbauten	300.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	134.000	
	Abwasser, Wasser, Gas	40.000	
	Wärmeversorgung	31.000	
	Lüftungsanlagen	4.000	
	Starkstrom	59.000	
500	Außenanlagen	20.000	
	Sonstige Aussenanlagen	20.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke	90.000	
		90.000	
700	Baunebenkosten	413.000	
	Architekten und Ingleistung	400.000	
	Gutachten und Beratung	7.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	6.000	
zur Rundung		28.000	
Zwischensumme		2.900.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 2.900.000 = 435.000		450.000	
Gesamtsumme		3.350.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.