DIE LINKE

(Anfrage Nr. 15-2784/2018)

Eingereicht am 22.11.2018 um 14:48 Uhr.

gemäß § 14 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover

---

Auslaufende Mietpreisbindung der hanova-Wohnungen im Heideviertel

Laut HAZ vom 17.11.2018 läuft in 132 Wohnungen der *hanova* im Heideviertel (zwischen Bevenser und Müdener Weg sowie An der Breiten Wiese) zum Jahresende die Mietpreisbindung aus. Der Bau der Wohnungen war öffentlich gefördert worden und die Stadt hält hier zurzeit auch Belegrechte. Die Mieterinnen und Mieter machen sich Sorgen um drohende Mieterhöhungen.

Dazu frage ich die Verwaltung:

0. Unter welchen Bedingungen können städtische Belegrechte und die Mietpreisbindung in den genannten Wohnungen (und generell) verlängert werden?
0. Sind entsprechende Verhandlungen darüber zwischen der Stadt Hannover und *hanova* geplant? Wenn nein, warum nicht?
0. Kann die Verwaltung ausschließen, dass Wohnungen der *hanova* an rein kapitalmarktorientierte Wohnungsgesellschaften verkauft werden, wie im selben Gebäudekomplex durch Verkauf von Wohnungen an *Vonovia* vor wenigen Jahren bereits geschehen?

Hannover / 22.11.2018