DIE LINKE.
Fraktion im Stadtbezirksrat
Buchholz - Kleefeld

Fraktionsvorsitzender
Karsten Plotzki

Heidering 46D
30625 Hannover
0178 - 533 16 90
03212 - 101 72 97
karstenplotzki@gmx.de

Herr Bezirksbürgermeister Henning Hofmann
im Stadtbezirksrat Buchholz-Kleefeld

über den Fachbereich Personal und Organisation,
Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten,
OE 18.62.04 (BRB)
Trammplatz 2
30159 Hannover

Hannover, 22.11.2018

Anfrage gemäß §§14 und 32 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover

Auslaufende Mietpreisbindung der *hanova*-Wohnungen im Heideviertel

Laut HAZ vom 17.11.2018 läuft in 132 Wohnungen der *hanova* im Heideviertel (zwischen Bevenser und Müdener Weg sowie An der Breiten Wiese) zum Jahresende die Mietpreisbindung aus. Der Bau der Wohnungen war öffentlich gefördert worden und die Stadt hält hier zurzeit auch Belegrechte. Die Mieterinnen und Mieter machen sich Sorgen um drohende Mieterhöhungen.

Dazu frage ich die Verwaltung:

1. Unter welchen Bedingungen können städtische Belegrechte und die Mietpreisbindung in den genannten Wohnungen (und generell) verlängert werden?
2. Sind entsprechende Verhandlungen darüber zwischen der Stadt Hannover und *hanova* geplant? Wenn nein, warum nicht?
3. Kann die Verwaltung ausschließen, dass Wohnungen der *hanova* an rein kapitalmarktorientierte Wohnungsgesellschaften verkauft werden, wie im selben Gebäudekomplex durch Verkauf von Wohnungen an *Vonovia* vor wenigen Jahren bereits geschehen?

Karsten Plotzki