

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Kirchrode-Bemerode-Wülferode
In den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und
Liegenschaftsangelegenheiten
In den Schul- und Bildungsausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 0788/2018

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

Grundschule Wasserkampstraße, Sanierung des Dachs und Installation von außenliegendem Sonnenschutz am Altbau

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO zur Sanierung des Dachs und Installation von außenliegendem Sonnenschutz am Altbau der Grundschule Wasserkampstraße durch den Stadtbezirksrat (inhaltliche Zuständigkeit)

sowie
2. der Mittelfreigabe in Höhe von insgesamt 588.000 € durch den Verwaltungsausschuss, vorbereitet durch den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und Liegenschaftsangelegenheiten (finanzielle Zuständigkeit) zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Bei der Umsetzung der Maßnahme gibt es keine spezifische Betroffenheit. Die mit der Beschlussempfehlung verfolgte Zielsetzung wirkt sich in gleicher Weise auf Mädchen und Jungen aus.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit

Investitionsmaßnahme 21101359 GS Wasserkamp, SoSchutz, Ziegeld.

Einzahlungen	Auszahlungen	
	Baumaßnahmen	588.000,00
	Saldo Investitionstätigkeit	-588.000,00

Teilergebnishaushalt 19, 40

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
21101 Grundschulen

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	7.100,00
	Abschreibungen	17.600,00
	Zinsen o.ä. (TH 99)	8.800,00
	Saldo ordentliches Ergebnis	-33.500,00

Anmerkung:

Sach- u. Dienstleistungen

Bauliche Unterhaltung gemäß Richtwert der KGSt (Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement) 1,2 % von 588.000 €.

Abschreibungen:

3 % von 588.000 €.

Zinsen:

Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 3 % auf die durchschnittlich (zu 50 %) gebundene Investitionssumme von 588.000 €.

Die anfallenden Aufwendungen in Höhe von 33.500 € p.a. führen durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte zu erhöhten Aufwendungen im Teilhaushalt 40, Produkt 21101.

Finanzierung

Im Teilfinanzhaushalt des Fachbereiches Gebäudemanagement werden in der Investitionsmaßnahme 21101359 (GS Wasserkamp, SoSchutz, Ziegeld.) Mittel in den Jahren 2018 und 2019 in Höhe von 588.000 € bereitgestellt bzw. eingeplant.

Begründung des Antrages

Allgemeines

Die Ziegeleindeckung des Altbaugebäudes der Grundschule Wasserkampstraße ist abgängig und muss erneuert werden. Aufgrund sich häufender Beschwerden der Nutzer über zu hohe Temperaturen in den Unterrichtsräumen im 1. und 2. Obergeschoss des Altbaus infolge der Sonneneinstrahlung in den Sommermonaten soll ein außenliegender Sonnenschutz auf Ost- und Westfassade des Gebäudes angebracht werden. Zur Hebung von Synergieeffekten im Hinblick auf die Gerüstnutzung sollen beide Maßnahmen im

zeitlichen Zusammenhang ausgeführt werden.

Schulentwicklung

Die 4-zügige Grundschule Wasserkampstraße ist eine offene Ganztagschule und führt im Schuljahr 2017/18 20 Klassen mit zusammen 463 Schülerinnen und Schülern. Der Schulstandort wird langfristig für die Schulversorgung benötigt.

Baubeschreibung

Weitere Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Maßnahmenbeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Terminplanung

Es ist in Abstimmung mit der Schulleitung vorgesehen, die Maßnahme in den Sommerferien 2018 durchzuführen und unter Rücksichtnahme auf den Schulbetrieb bis spätestens zum Jahresende abzuschließen.

19
Hannover / 04.04.2018