

## Einladung

zur 22. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am  
Mittwoch, 20. Februar 2013, ca. 16.00 Uhr, Rathaus, Hodlersaal

**Hinweis: Die Sitzung findet im Anschluss an die gemeinsame Sondersitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses und des Stadtbezirksrats Mitte statt.**

---

## Tagesordnung:

- I. ÖFFENTLICHER TEIL
  1. Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde gemäß § 36 der Geschäftsordnung des Rates
  2. Genehmigung von Protokollen
    - 2.1. Genehmigung des Protokolls über die gemeinsame Sondersitzung (ABau/ASozial) am 19.12.2012
    - 2.2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 16.01.2013
  3. Anträge
    - 3.1. Antrag der Fraktion DIE HANNOVERANER zur Begrünung der Raschplatz-Hochstraße (Drucks. Nr. 0074/2013)
    - 3.2. Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Patenschaft für einen Platz im öffentlichen Raum (Drucks. Nr. 0111/2013)
    - 3.3. Antrag der FDP-Fraktion zum Grundstück Karl-Wiechert-Allee 2 (Drucks. Nr. 0096/2013)
  4. Stadtbahnstrecke A  
- Aufzug Kröpcke/Karmarschstraße  
(Drucks. Nr. 0028/2013 mit 5 Anlagen)  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrates 01 eingeladen.*
    - 4.1. Änderungsantrag zur Drucksache Stadtbahnstrecke A - Aufzug Kröpcke/ Karmarschstraße  
(Drucks. Nr. 0028/2013 E1 mit 1 Anlage)  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrates 01 eingeladen.*

5. Bauleitpläne Wohnbauflächeninitiative
  - 5.1. Anträge zu Flächennutzungsplanangelegenheiten
    - 5.1.1. Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative:  
220. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover,  
Bereich: Mitte / Klagesmarkt  
Entscheidung über Stellungnahmen  
Feststellungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0291/2013 mit 5 Anlagen)
  - 5.2. Anträge zu Bebauungsplanangelegenheiten
    - 5.2.1. Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative  
Bebauungsplan Nr. 1752 - Klagesmarkt -  
mit örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung,  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB  
Auslegungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0268/2013 N1 mit 3 Anlagen) - **wird nachgereicht**  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrates 01 eingeladen.*
    - 5.2.2. Wohnbauflächeninitiative - Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen  
Bebauungsplan Nr. 1479,  
1. Änderung - Wohnen am Yachthafen - bereits übersandt  
(Drucks. Nr. 0170/2013 mit 1 Anlage)
6. Bebauungspläne
  - 6.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1776 - Wohn- und Geschäftshaus  
Beekestraße 53 -  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB  
Auslegungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0147/2013 mit 5 Anlagen) - bereits übersandt
  - 6.2. Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 536,  
1. Änderung - Nahversorgungszentrum Tempelhofweg  
(Drucks. Nr. 0055/2013 N1 mit 1 Anlage) - **wird nachgereicht**
7. Stadtbezirk Ricklingen  
Einleitungsbeschluss für eine vorbereitende Untersuchung gem. § 141  
BauGB - bereits übersandt  
(Drucks. Nr. 0034/2013 mit 1 Anlagen)
8. Mietspiegel 2013 für das Gebiet der Landeshauptstadt Hannover  
(Drucks. Nr. 0274/2013 mit 1 Anlage) - **wird nachgereicht**
9. Abschluss von Absichtserklärungen mit der Gesellschaft Bauen und Wohnen  
Hannover  
(Drucks. Nr. /2013) - **wird nachgereicht**
10. Bericht der Verwaltung
11. Anfragen und Mitteilungen

Der Oberbürgermeister