

Gebietsumschreibung der Teilaufhebung des Stadtumbaugebietes Wasserstadt Limmer

Der Geltungsbereich der Gebietsumschreibung der Teilaufhebung des Stadtumbaugebietes Wasserstadt Limmer umfasst alle Grundstücke, die innerhalb der wie folgt umschriebenen Bereiche liegen und ist in seiner Gesamtheit Bestandteil des Geltungsbereiches der Satzung:

Westlicher Grenzpunkt des Grundstücks Sackmannstr. 38/40 (Flst. 42/29, Flur 1 Gemarkung Limmer); von dort nach Westen bis zur östlichen Flurstücksbegrenzung Flst. 40/3, Flur 1 Gemarkung Limmer; nach Süden entlang der östlichen Flurstücksbegrenzung Flst. 40/3, Flur 1 Gemarkung Limmer bis zum nordöstlichen Grenzpunkt Flst. 56/11, Flur 1 Gemarkung Limmer; nach Westen entlang der südlichen Flurstücksbegrenzung Flst. 209/5, Flur 1 Gemarkung Limmer bis zum nordwestlichen Grenzpunkt von Flst. 50/7, Flur 1 Gemarkung Limmer; nach Norden entlang der westlichen Flurstücksbegrenzung von Flst. 209/5, Flur 1 Gemarkung Limmer bis zum nordwestlichen Grenzpunkt von Flst. 209/5, Flur 1 Gemarkung Limmer; nach Westen entlang der südlichen Flurstücksbegrenzungen von Flst. 40/31, Flur 1 Gemarkung Limmer und Flst. 38/6, Flur 1 Gemarkung Limmer und Flst. 37/5, Flur 1 Gemarkung Limmer bis zum südwestlichen Grenzpunkt Flst. 37/5, Flur 1 Gemarkung Limmer; nach Norden bis zum südöstlichen Grenzpunkt Flst. 40/30, Flur 1 Gemarkung Limmer; nach Westen entlang der südlichen Flurstücksbegrenzung von Flst. 40/30, Flur 1 Gemarkung Limmer und Flst. 212/17, Flur 1 Gemarkung Limmer bis Brücke Wunstorfer Straße einschl. Brückenwiderlager; vom Böschungsfuß nördl. und westl. Flurstücksbegrenzung 202/21, Flur 1 Gem. Limmer (Wunstorfer Straße inkl. nördl. Böschung); westliche Flurstücksbegrenzung 212/17, Flur 1 Gem. Limmer (westl. Begrenzung des ehemaligen Schleusenwegs, jetzt im Bereich der Baustraße); westl. Flurstücksbegrenzung 212/16, Flur 1 Gem. Limmer (westl. Begrenzung des ehemaligen Schleusenwegs, jetzt östl. Begrenzung der Baustraße); nach Westen entlang der südlichen Flurstücksbegrenzung 40/34, Flur 1 gem. Limmer (Stockhardtweg) bis auf die Höhe der südöstl. Seite der Brücke Stockhardtweg; lotrecht auf die südöstl. Seite der Brücke Stockhardtweg bis zur Uferkante des Leineverbindungskanals; nach Süd-Osten entlang der südlichen Uferkante des Leineverbindungskanals (Flst. 15/53, Flur 6 Gem. Herrenhausen) bis östl. Begrenzung durch rechtwinklige Abknickung auf den nordwestl. Grenzpunkt vom Flurstück 40/27, Flur 1 Gem. Limmer (= westl. Grundstücksbegrenzung Sackmannstraße 40/38); von dort entlang der südöstl. und östl. Flurstücksgrenze 40/27, Flur 1 Gem. Limmer nach Südwesten und Süden abknickend bis zum westl. Grenzpunkt des Grundstücks Sackmannstraße 38/40 (Flst. 42/29, Flur 1 Gemarkung Limmer).