

## **Einladung**

zur 40. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am  
Mittwoch, 5. März 2014, ca. 15.00 Uhr, Rathaus, Hodlersaal

*Hinweis: Die Sitzung beginnt im Anschluss an die gemeinsame Sondersitzung des  
Stadtentwicklungs- und Bauausschusses und des Stadtbezirksrats Mitte.*

---

## Tagesordnung:

- I. Ö F F E N T L I C H E R T E I L
  1. Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde gemäß § 36 der Geschäftsordnung des Rates
  2. Genehmigung von Protokollen
    - 2.1. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 05.02.2014
    - 2.2. Genehmigung des Protokolls über die gemeinsame Sitzung des ABau/AHaushalt/AIntegration/ASozial am 05.02.2014
  3. Anträge
    - 3.1. Dringlichkeitsantrag der Fraktion DIE LINKE. Gebühren für obdachlose Familien anpassen (Drucks. Nr. 0401/2014)
    - 3.2. Dringlichkeitsantrag der FDP-Fraktion "Verfügbarmachen des Straßenkatasters für Mitglieder des Rates und der Bezirksräte" (Drucks. Nr. 0412/2014)
    - 3.3. Antrag der CDU-Fraktion "Aufhebung der Straßenausbaubeitragssatzung" (Drucks. Nr. 0428/2014)
    - 3.4. Dringlichkeitsantrag der CDU-Fraktion zur Einrichtung von Familien-/Kindparkplätzen vor dem Neuen Rathaus (Drucks. Nr. 0429/2014)
  4. Ergänzende Vereinbarungen zum Tagungszentrum im Schloss Herrenhausen (Drucks. Nr. 2644/2013 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 12 eingeladen.*
    - 4.1. Zusatzantrag der CDU-Fraktion zu DS 2644/2013 (Ergänzende Vereinbarungen zum Tagungszentrum im Schloss Herrenhausen)

(Drucks. Nr. 0427/2014)

5. Konzept Beratungsstelle für Asylsuchende  
(Drucks. Nr. 0093/2014 mit 1 Anlage)
6. Stadtplatzprogramm „Hannover schafft Platz“  
Neugestaltung Platz an der Velvetstraße ( ` Velvetplatz ` ) in Linden-Nord  
(Drucks. Nr. 0188/2014 mit 3 Anlagen)  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 10 eingeladen.*
7. Stadtentwicklung Hannover 2030  
(Drucks. Nr. 0261/2014 mit 2 Anlagen) - bereits übersandt
8. Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative
- 8.1. Anträge zu Flächennutzungsplanangelegenheiten
- 8.1.1. Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative:  
225. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover,  
Bereich: Bothfeld / Bothfelder Kirchweg  
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit  
(Drucks. Nr. 2444/2013 N1 mit 2 Anlagen) - bereits übersandt
- 8.1.2. Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative:  
221. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover  
Bereich: Groß-Buchholz / "ehemaliges Oststadtkrankenhaus"  
Verzicht auf die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit,  
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss,  
(Drucks. Nr. 0189/2014 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 04 eingeladen.*
- 8.2. Anträge zu Bebauungsplanangelegenheiten
- 8.2.1. Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1766 - Hainhölzer Markt Nord -  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB  
Auslegungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0205/2014 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 13 eingeladen.*
9. Bebauungspläne
- 9.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1793 - Esperantostraße  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB  
Aufstellungsbeschluss, Auslegungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0180/2014 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 08 eingeladen.*
- 9.2. Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1757 -  
Nahversorger Business-Park Nord  
(Drucks. Nr. 0303/2014 mit 1 Anlage)  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 13 eingeladen.*
- 9.3. Stadtbezirk Nord

Einleitungsbeschluss für eine vorbereitende Untersuchung gemäß § 141  
BauGB  
(Drucks. Nr. 0318/2014 mit 1 Anlagen)

- 9.4. Bebauungsplan Nr. 1361 - Lohfeld -  
Beschluss über Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0418/2014 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
- 9.6. Bebauungsplan Nr. 133, 1. Änderung - Birkenstraße  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB  
Beschluss über Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0420/2014 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
- 10. Stadtbahnstrecke C-West  
- Barrierefreier Ausbau der Haltestelle Schaumburgstraße  
(Drucks. Nr. 2678/2013 mit 4 Anlagen)  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 12 eingeladen.*
- 11. Ausbau der Klingerstraße  
(Drucks. Nr. 0170/2014 mit 2 Anlagen)  
*Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 04 eingeladen.*
- 12. Bericht der Verwaltung
- 13. Anfragen und Mitteilungen
- II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

Schostok

Oberbürgermeister