

Einladung

zur 48. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am
Mittwoch, 16. Juli 2014, 15.00 Uhr, Rathaus, Hodlersaal

Tagesordnung:

- I. Ö F F E N T L I C H E R T E I L
 1. Genehmigung von Protokollen
 - 1.1. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 04.06.2014
 - 1.2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 18.06.2014
 2. Anträge
 - 2.1. Antrag der CDU-Fraktion zu Schwimmstegen auf dem Maschsee (Drucks. Nr. 1466/2014)
 - 2.2. Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Digitalisierung der Straßenbegehungsprotokolle (Drucks. Nr. 1650/2014)
 3. Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative
 - 3.1. Anträge zu Bebauungsplanangelegenheiten
 - 3.1.1. Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative
Bebauungsplan Nr. 1780 - Köbelinger Markt -
Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. 13a BauGB
Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
(Drucks. Nr. 0834/2014 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
 - 3.1.1.1. Zusatzantrag der CDU-Fraktion zu Drucks. Nr. 0834/2014 (Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative: Bebauungsplan Nr. 1780 - Köbelinger Markt -
Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. 13a BauGB,
Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit)
(Drucks. Nr. 1464/2014)
 - 3.1.1.2. Bauleitplan Wohnbauflächeninitiative

- Bebauungsplan Nr. 1780 - Köbelinger Markt -
 Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. 13a BauGB
 Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der
 Öffentlichkeit
 (Drucks. Nr.0834/2014 E1) - wird nachgereicht
- 3.1.2. Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative
 Bebauungsplan Nr. 1797 - Verlängerte Weidenallee -
 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
 Aufstellungsbeschluss
 (Drucks. Nr. 1141/2014 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 03 eingeladen.
- 3.1.3. Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative
 Bebauungsplan Nr. 1799 - Auf dem Empelder Rahe
 Teilweise Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses, Auslegungsbeschluss
 (Drucks. Nr. 1145/2014 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 11 eingeladen.
- 3.1.3.1. Zusatzantrag der CDU-Fraktion zu Drucks. Nr. 1145/2014 (Bauleitplan der
 Wohnbauflächeninitiative: Bebauungsplan Nr. 1799 - Auf dem Empelder
 Rahe,
 Teilweise Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses, Auslegungsbeschluss
 (Drucks. Nr. 1637/2014)
- 3.1.4. Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative
 Bebauungsplan Nr. 852, 1. Änderung, Am Ahlemer Holz
 Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB
 Auslegungsbeschluss
 (Drucks. Nr. 1146/2014 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 11 eingeladen.
4. Bebauungspläne
- 4.1. Bebauungsplan Nr. 1807 - "Körnerplatz"
 Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB
 Aufstellungsbeschluss,
 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
 (Drucks. Nr. 1032/2014 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
- 4.1.1. Bebauungsplan Nr. 1807 - "Körnerplatz"
 Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB
 Aufstellungsbeschluss,
 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
 (Drucks. Nr. 1032/2014 E1) - wird nachgereicht
- 4.2. Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1766
 Hainhölzer Markt Nord
 (Drucks. Nr. 1371/2014 mit 1 Anlage)
Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 13 eingeladen.
5. Umbau der Straßen Am Pferdeturm und Scheidestraße zwischen

Pferdeturmkreuzung und Berckhusenstraße
(Drucks. Nr. 0804/2014 mit 1 Anlage)

Hierzu ist die/der Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirks 04 eingeladen.

- 5.1. Umbau der Straßen Am Pferdeturm und Scheidestraße zwischen
Pferdeturmkreuzung und Berckhusenstraße
(Drucks. Nr. 0804/2014 E1) - wird nachgereicht
6. Entwicklungsvereinbarung ehemaliger Hauptgüterbahnhof
(Drucks. Nr. 0883/2014 N1) - wird nachgereicht
7. Bericht der Verwaltung
8. Anfragen und Mitteilungen
- II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

Schostok

Oberbürgermeister