

OBJEKT	Schulzentrum Misburg	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Neubau einer Mensa für 4 Schulen	
PROJEKTNR.:	B.191300004 LAGERBUCHNR.: 048/0150	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	321.000	
Herrichten	84.000	
Öffentliche Erschließung	237.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1.991.000	
Baustelleneinrichtung	36.000	
Gerüstarbeiten	26.000	
Rohbauarbeiten	525.000	
Vorgehängte hinterlüftete Fassade	188.000	
Dachdeckungs-/ abdichtungs u. Klempnerarb.	297.000	
Trockenbauarbeiten	186.000	
Tischler- und Verglasungsarbeiten / Fenster	348.000	
Fliesenarbeiten	107.000	
Bodenbelagsarbeiten	80.000	
Toilettenwände	9.000	
Malerarbeiten	36.000	
Baukonstruktive Einbauten	65.000	
Schlosserarbeiten	80.000	
Gebäudereinigungsarbeiten	8.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.114.000	
Abwasser- und Wasseranlagen	76.000	
Wärmeversorgungsanlagen	77.000	
Lufttechnische Anlagen	223.000	
Starkstromanlagen	277.000	
Fernmelde- und informationstechn. Anlagen	98.000	
Nutzungsspezifische Anlagen (Küche)	277.000	
Gebäudeautomation	86.000	
500 Außenanlagen	615.000	
Befestigte Flächen	205.000	
Baukonstruktion in Außenanlagen	4.000	
Technische Anlagen in Außenanlagen	297.000	
Einbauten in Außenanlagen	37.000	
Pflanz- und Saatflächen	72.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke	1.000	
Ausstattung, sonstiges	1.000	
700 Baunebenkosten	914.000	
Architekten- und Ingenieurleistungen	830.000	
Gutachten und Beratung (inkl. Sigeko)	49.000	
Allgemeine und sonstige Nebenkosten	35.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	4.956.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 4.956.000 = 743.400	744.000	
Gesamtsumme	5.700.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.