

GEMEINSAMER ANTRAG

von den Fraktionen der SPD, Bündnis90/Die Grünen und Die Linke/Piraten

An den
Bezirksbürgermeister Herrn Klaus Dickneite o. V. i. A.
über den Fachbereich Zentrale Dienste
Bereich Rats- und Bezirksratsangelegenheiten
18.62.05
Trammplatz 2

30159 Hannover

DS 15-2077/2017

Hannover, den 12.08.2017

Antrag: gem: § 12 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt
Hannover in die Sitzung des Stadtbezirksrates vom 06.09.2017

Bebauungsplan Steinbruchsfeld Ost

Der Bezirksrat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird gebeten, die zuständigen Stellen anzuweisen, für die Bebauung des Steinbruchsfelds Ost dem Bezirksrat Alternativen zur jetzigen Planung vorzulegen oder die Planung so zu ändern, dass nach Möglichkeit folgende Vorgaben umgesetzt werden.

1. Die Verwaltung wird gebeten, Planungsalternativen vorzulegen, die den Individualverkehr reduzieren, beispielsweise durch eine reduzierte Zahl von Kfz-Stellplätzen und gleichzeitig Angebote von Car-Sharing-Fahrzeugen und Leihlastenrädern am Rand des Baugebiets oder ähnliche Maßnahmen.
2. Die Verwaltung wird gebeten, Planungsalternativen vorzulegen, die eine Trennung der Verkehrsbeziehungen vorsehen, um den Ziel- und Quellverkehr optimal steuern und auf die Erschließungsstraßen verteilen zu können. Für den Rad- und Fußverkehr ist eine maximale Durchlässigkeit anzustreben, um Alternativen zum Auto zu fördern.
3. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob ein Interesse von Bauherr*innen besteht, innerhalb des Wohngebiets einen kraftfahrzeugfreien Bereich zu schaffen, der nur von Einsatzfahrzeugen befahren werden darf und gegebenenfalls einen solchen vorzusehen.
4. Die Verwaltung wird aufgefordert, Rechenbeispiele vorzulegen, wie 30 Prozent der entstehenden Wohnungen im Neubaugebiet mit Preisbindung versehen werden können, um für Geringverdiener bezahlbaren Wohnraum zu schaffen und alternative Fördermöglichkeiten, beispielsweise nach dem Wiener Modell,

auszuloten.

5. Die Verwaltung wird aufgefordert, Bäume ab einer bestimmten Größe sowie bestehende Gewässer vor Beginn der Planung zu kartieren, zu untersuchen und bei gutem Gesundheitszustand und hohem ökologischem Wert zu erhalten und in die Planungen zu integrieren. Es soll außerdem geprüft werden, ob Neupflanzungen von Bäumen im Anschluss an das Wäldchen am Verbindungsweg zur Buchholzer Straße (zwischen Werfel- und Kafkastraße) den ökologisch wertvollen Bereich dieses bestehenden innerstädtischen Waldstücks weiter aufwerten könnten.
6. Die Verwaltung wird gebeten, zu untersuchen, ob die Versorgung des Neubaugebiets mit Fernwärme möglich ist, um den CO₂-Ausstoß zu senken und zur Verbesserung der lokalen Luftqualität Emissionen aus Heizungsanlagen möglichst zu vermeiden.
7. Die Verwaltung wird aufgefordert, bei der Planung der Erschließung des Baugebiets in Zusammenarbeit mit einem Telekommunikations-Anbieter eine flächendeckende Glasfaserversorgung (FTTB/FTTH) vorzusehen, um die Attraktivität des Baugebiets zu erhöhen.
8. Die Verwaltung wird gebeten, die Einrichtung eines runden Tisches für die Dauer der Planungsphase vorzusehen, der den Planungsprozess für die Bürger transparent gestaltet und eine Mitwirkung der Betroffenen ermöglicht.

Begründungen:

Ein Verkehrskonzept muss vor Bebauung feststehen. Es muss klar sein, wie der Baustellenverkehr sowie später der Anliegerverkehr geführt wird und sichergestellt sein, dass sowohl die Erschließungsstraßen als auch deren Verkehrsknotenpunkte den zusätzlichen Verkehr aufnehmen können.

Es besteht die Befürchtung, dass eine Querverbindung durchs Steinbruchsfeld Schleichverkehr zwischen Buchholzer und Hannoverscher Straße durchs Wohngebiet anzieht und insgesamt mehr Verkehr im Wohngebiet erzeugt, weil die dort zurückgelegten Wege bei einer Öffnung in alle Richtungen länger werden.

Die jetzigen Planungen sehen das Fällen von 8000 Quadratmetern Wald vor. Diese bestehen nur zum Teil aus Hybridpappeln. Ein Erhalt möglichst vieler großer alter Bäume ist nicht nur aus ökologischer Sicht wünschenswert, sondern erhöht auch den Wohnwert des Neubaugebiets.

Viele Bürger fühlen ihre Interessen von der Verwaltung unzureichend wahrgenommen. Die Einrichtung eines runden Tisches könnte dazu beitragen, diese Kluft zwischen Bürgern und Verwaltung zu schließen.

Daniela Selzer

Hr. Menemann

Herr Herbert