

<b>OBJEKT</b>	GS Kastanienhof	<b>Anlage Nr. 2</b>
<b>PROJEKT</b>	Sanierung und Ausbau zur Ganztagschule	
<b>PROJEKTNR.:</b>	B.191600003 LAGERBUCHNR.: 034/0011	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen	Beträge [ € ]	Erläuterungen
<b>100 Grundstück</b>		
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>	<b>908.000</b>	
Herrichten und Erschließen	250.000	
Übergangsmaßnahmen/Auslagerung	658.000	
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>6.763.000</b>	
Gerüstarbeiten	202.000	
Abriss-/Asbestentsorgung	383.000	
Rohbauarbeiten	2.414.000	
Dachdeckerarbeiten	717.000	
Zimmererarbeiten	377.000	
Trockenbauarbeiten	519.000	
Malerarbeiten	257.000	
Bodenbelagsarbeiten	331.000	
Tischlerarbeiten innen	463.000	
Tischlerarbeiten/Fassade	665.000	
Schlosserarbeiten	52.000	
Metallbauarbeiten	349.000	
Gebäudereinigungsarbeiten	34.000	
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>3.867.000</b>	
Elektroarbeiten	1.955.000	
Heizung, Lüftung	1.242.000	
Sanitärarbeiten	512.000	
Förderanlagen	158.000	
<b>500 Außenanlagen</b>	<b>1.071.000</b>	
	1.071.000	
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>		
<b>700 Baunebenkosten</b>	<b>2.861.000</b>	
Architekten- und Ingenieurleistungen	2.617.000	
Gutachten und Beratung	107.000	
Allgemeine Baunebenkosten	137.000	
zur Rundung	0	
Zwischensumme	15.470.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 15.470.000 = 2.320.500	2.320.000	
<b>Gesamtsumme</b>	<b>17.790.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.