

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Linden-Limmer
In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss
In den Verwaltungsausschuss
An den Schul- und Bildungsausschuss (zur Kenntnis)

Nr. 0650/2024
Anzahl der Anlagen 3 (online)
Zu TOP

**Grundschule Salzmannstraße, Deckenerneuerung Schulgebäude
Erweiterung: Sanierung der asbesthaltigen Flexplatten- Bodenbeläge**

Antrag,

einer Budgeterhöhung um 906.000 € Brutto von 520.000 € auf dann insgesamt bis zu 1.426.000 € Brutto

zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Aus der Baumaßnahme und deren finanziellen Auswirkungen ergibt sich keine spezifische Gender-Betroffenheit.

Ergebnis der Klimawirkungsprüfung

Das Ergebnis der Klimawirkungsprüfung wird neutral bewertet.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit Investitionsmaßnahme

Einzahlungen	Auszahlungen	
	Saldo Investitionstätigkeit	0,00

Teilergebnishaushalt 19, 40

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
21102 Grundschulen

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	1.477.000,00
	Saldo ordentliches Ergebnis	-1.477.000,00

Anmerkung:

Es entstehen Auslagerungs-, Transport- und Entsorgungskosten in Höhe von 51.000 € (konsumtiv, bei Sach- und Dienstleistung ausgewiesen) im Teilergebnishaushalt 40.

Die Auslagerungs-, Transport- und Entsorgungskosten sind nachträglich in der Kostentabelle enthalten, jedoch nicht Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Finanzierung

Die Aufwendungen für Instandsetzung in Höhe von 1.426.000 € werden im Teilergebnishaushalt aus dem laufenden TEH 2024 sowie Rückstellungen zu Lasten des TEH 2023, TH 19, Produkt 11118 zur Verfügung gestellt. Die jährlich zusätzlich anfallenden Aufwendungen führen durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte indirekt zu erhöhten Aufwendungen im Produkt 21102 Grundschulen.

Begründung des Antrages

Allgemeines

Im Rahmen des Decken-Untersuchungsprogramms und der dazu 2021 genehmigten Drucksache hatte die Verwaltung festgestellt, dass der Austausch der Konstruktion abgehängter Decken in diversen Klassenräumen der Schule zur Gewährleistung der statischen Sicherheit erforderlich ist. Auch wurde festgestellt, dass insbesondere eine Asbestbelastung in Teilen der Spachtelmassen diverser Unterdecken und im Deckenputz besteht. Die bisherige DS von 2021 hatte sich streng auf diesem Umfang beschränkt. Im Zuge der weiteren Bearbeitung wurde nun festgestellt, dass es wirtschaftlich und schulorganisatorisch vorteilhaft ist und geboten erscheint, im zeitlichen und räumlichen Zusammenhang auch die notwendige Brandschutzertüchtigung der zugehörigen Geschossdecken, den Austausch von schadstoffbelasteten Fußböden sowie Akustikmaßnahmen und zusätzliche Beleuchtungen und Datenverkabelungen durchzuführen.

Schulentwicklung

Die GS Salzmannstraße wird als 2-zügige Grundschule mit zwei zusätzlichen allgemeinen Unterrichtsräumen geführt und beschult im Schuljahr 2023/24 insgesamt 175 Schüler*innen (inklusive Doppelzählung aufgrund des Bedarfs an sonderpädagogischer Unterstützung) in 8 Klassen. Die Prognose der Anzahl der Schüler*innen geht für die kommenden Jahre von konstanten Schüler*innenzahlen aus. Der Schulstandort wird langfristig für die Grundschulversorgung im Stadtbezirk Linden-Limmer benötigt.

Baubeschreibung

Weitere Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Maßnahmenbeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Barrierefreiheit:

Die Planung betrifft keine Belange der Barrierefreiheit.

Terminplanung

Die terminlichen und organisatorischen Details werden mit der Schulleitung koordiniert.

19.2

Hannover / 26.03.2024