

Landeshauptstadt



Beschluss-  
drucksache

b

An den Eilenriedebeirat (zur Kenntnis)  
An den Stadtbezirksrat Döhren-Wülfel (zur Kenntnis)  
In den Stadtbezirksrat Kirchrode-Bemerode-Wülferode  
In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss  
In den Ausschuss für Umweltschutz und Grünflächen  
In den Verwaltungsausschuss

1. Ergänzung  
Nr. 1742/2014 E1  
Anzahl der Anlagen  
Zu TOP

## **BITTE AUFBEWAHREN - wird nicht noch einmal versandt**

### **Bauleitplan der Wohnbauflächeninitiative:**

#### **232. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover, Bereich: Mittelfeld / "Wohnquartier Annastift"**

##### **Gutachtliche Stellungnahme des Eilenriedebeirates:**

In der 191. Sitzung des Eilenriedebeirates vom 08.09.2014 hat der Eilenriedebeirat der vorliegenden Planung mit 13 - ja / 0 - nein / 0 - Enth. zugestimmt.

Der Eilenriedebeirat begrüßt besonders, dass die nördliche Hälfte im nordöstlichen Teil des Änderungsbereichs wegen der dortigen Pionierwaldsituation als 'Waldfläche' dargestellt und auch als 'Wald' im Sinne des Nds. Gesetzes über den Wald und die Landschaftsordnung (NWaldLG) eingestuft wird sowie dass demzufolge für diese Fläche das noch bestehende Baurecht aufgehoben und im Flächennutzungsplan anstelle der bisherigen 'Sonderbaufläche' nunmehr die Darstellung 'Allgemeine Grünfläche' (1,15 ha) bzw. 'Waldfläche' (0,86 ha) vorgesehen ist.

##### **Kostentabelle**

Es entstehen keine finanziellen Auswirkungen.

67.7  
Hannover / 10.09.2014