



SPD Fraktion
im Bezirksrat der
Landeshauptstadt Hannover



Sascha Glade, Loccumer Straße 13, 30519 Hannover

An die
Bezirksbürgermeisterin im Stadtbezirk Döhren-Wülfel
Frau Christine Ranke-Heck o.V.i.A.

Über den Fachbereich Personal und Organisation
- Bereich für Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten -

Hannover, den 11.09.2014

Antrag gem. § 10 der GO des Rates der Landeshauptstadt Hannover
in die nächste Sitzung des Bezirksrates am 25.09.2014

**Neubau bzw. Generalsanierung des Freizeitheims, des Bürgeramtes,
der Stadtteilbibliothek sowie des Jugendzentrums Döhren**

Der Bezirksrat möge beschließen:

1. Aus aktuellem Anlass wird das Gebäudemanagement der LHH gebeten, dem Bezirksrat die Kosten und einen Zeitplan für einen möglichen Neubau des Freizeitheims nach neuestem energetischem Standard am gleichen Standort aufzustellen. Hierbei sollen auch der Gastronomiebereichs und der gesamte Parkplatz des Freizeitheims berücksichtigt werden. Außerdem sollen in dem Neubaukomplex auch die Räumlichkeiten des Bürgeramtes, der Stadtteilbibliothek und des Jugendzentrums Döhren, in mindestens gleicher Größe/Fläche wie bislang vorhanden, integriert werden.
2. Vor einer detaillierteren Planung wird die Verwaltung gebeten, in einer öffentlichen Versammlung die Bewohnerinnen und Bewohner Döhrens, die in unserem Stadtgebiet aktiven Gruppen und InteressenvertreterInnen, Mieter und Pächter des Freizeitheim Döhrens einzuladen, und mit ihnen Vorschläge und Ideen für die Gestaltung eines möglichen Neubaus zu diskutieren.
3. Für den Fall einer weiterhin grundsätzlichen Ablehnung des o.g. Neubauvorhabens wird das Gebäudemanagement gebeten, die Kosten und einen Zeitplan für eine kurzfristige und umfassende energetische Sanierung aller genannten städtischen Einrichtungen vorzulegen. Dies betrifft insbesondere auch eine Aufwertung und Modernisierung der Stadtteilbibliothek Döhren. Vorstellbar wäre dabei z.B. ein Glasdach im Atrium, um es als Spielfläche für Kinder und Jugendliche zu nutzen. Die Stadtteilbibliothek soll insbesondere im Hinblick auf die Teilhabechancen behinderter Menschen an Informations- und Kommunikationssystemen modernisiert und für altersübergreifende Bildungsangebote („lebensbegleitendes Lernen“) modernisiert werden; mit noch besseren Internetnutzungsmöglichkeiten für alle.

Sascha Glade

Fraktionsvorsitzender der SPD
im Stadtbezirk Döhren-Wülfel
Loccumer Straße 13
30519 Hannover

Tel.: 0511 / 568 08 12
Fax: 0511 / 568 08 11
Handy: 0172 / 345 88 76

Email: mail@saschaglade.de

Homepage: www.spd-doehren-wuelfel.de

Eva-Maria Hartmann

Fraktionsvorsitzende Bündnis 90 / Die Grünen
im Stadtbezirk Döhren-Wülfel
Ottostraße 54
30519 Hannover

Tel.: 0511 / 83 99 11

Handy: 0179 / 486 46 21

Email: eva-maria-hartmann@t-online.de

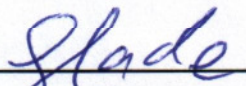
Begründung:

Aufgrund des kürzlich aufgetretenen Wasserschadens und der andauernden Sanierungsarbeiten im Bürgeramt bzw. in der Stadtteilbibliothek Döhren stellt sich den antragstellenden Fraktionen die Frage, ob nicht mittelfristig gesehen eine energetische Sanierung bzw. ein kompletter, alle Einrichtungen umfassender Neubau aus finanzieller, umweltschutztechnischer und auch logischer Sicht sinnvoller und günstiger ist, als die momentan praktizierte „Flickschusterei“?!

Gerade im energetischen Bereich dürfte sich neben der Verbesserung des Raumklimas auf lange Sicht ein erhebliches Einsparpotential ergeben. Der freiwerdende Pavillonkomplex an der Peiner Straße könnte dann z.B. auch abgerissen und das Grundstück gewinnbringend verkauft werden.

Durch eine vollständige Befestigung des Parkplatzes am Neubau wird die Teilhabe auch bewegungseingeschränkter BürgerInnen an Veranstaltungen im Freizeitheim bzw. die entsprechende Erreichbarkeit der anderen dann dort untergebrachten städtischen Einrichtungen erleichtert. Auch ist es für diese Zielgruppe eine deutliche Verbesserung, alle vorgehaltenen städtischen Einrichtungen zukünftig an einem Ort vorzufinden.

Was das Freizeitheim angeht machen wir auch noch einmal auf die momentane mangelhafte Belüftung und Klimatisierung, uralte Beleuchtungsanlage, unhygienischen Toilettenanlagen sowie die weiterhin unbefriedigende Bewirtungssituation aufmerksam.



Sascha Glade



Björn Johnsen
- stellvertretender Fraktionsvorsitzender -