Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 24

Hannover, den 2. Mai 2019

OBJEKT	Kita Petermannstraße			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Auslagerung einer U3-Gruppe				
PROJEKTNR.:	K.1918.02149	LAGERBUCHNR.:	037-0051		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**19.000**	
	Herrichten	17.000	
	Öffentliche Erschließung	2.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**155.000**	
	Baugrube / Gründung	30.000	
	Außen-, Innenwände	47.000	
	Decken	1.000	
	Dächer	9.000	
	Baukonstruktive Einbauten	9.000	
	Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion (Werkplanung, Baustelleneinrichtung, Anlieferung, Montage/Demontage, Abtransport, BWA, …)	59.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**57.000**	
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	15.000	
	Starkstrom	4.000	
	Fernmelde- und Informationstechnische Anl.	38.000	
500	**Außenanlagen**	**173.000**	
	Geländeflächen, befestigte Flächen	45.000	
	Baukonstruktion in Außenanlagen	22.000	
	Techn. Anlagen und Einbauten in Außenanl.	52.000	
	Pflanz- u. Saatfl., sonstige Außenanlagen	54.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**168.000**	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	140.000	
	Gutachten u. allg. Baunebenkosten	28.000	
zur Rundung		**1.291**	
Zwischensumme		573.291	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von 573.291 = 85.994		86.709	
Gesamtsumme		**660.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.

05/2011_19.R

2.26 b