Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19.11

Hannover, den 12. November 2021

OBJEKT	Sportpark Wettbergen			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Sanierung Sporthallendach				
PROJEKTNR.:	K191782316	LAGERBUCHNR.:	057- 0008		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Vorbereitende Maßnahmen**	**5.000**	
	220 öffentliche Erschließung	5.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**824.950**	
	310 Baugrube / Erdbau		
	320 Gründung, Unterbau		
	330 Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen		
	340 Innenwände / Vertikale Baukonstruktionen, innen	84.250	
	350 Decken / Horizontale Baukonstruktionen	250.363	
	360 Dächer	337.822	
	380 Baukonstruktive Einbauten		
	380 Grundkonstruktionen		
	390 Sonstige Einbauten	152.515	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**148.000**	
	410 Abwasser, Wasser, Gas	45.100	
	420 Wärmeversorgungsanlagen		
	430 Lüftungstechnischeanlagen		
	440 Starkstromanlagen	60.800	
	450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	33.100	
	470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	5.000	
	480 Gebäude- und Anlagenautomation		
	490 Son Maßnahmen für techn Anlagen	4.000	
500	**Außenanlagen und Freiflächen**	**35.000**	
	510 Erdbau	10.000	
	520 Oberbau, Deckschichten	5.000	
	540 Baukonstruktionen	20.000	
	590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen		
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**224.050**	
	710 Bauherrenaufgaben	1.000	
	720 Vorbereitung der Objektplanung		
	730 Objektplanung	149.550	
	740 Fachplanung	71.500	
	760 Allgemeine Baunebenkosten	2.000	
	790 Sonstige Baunebenkosten		
zur Rundung			
Zwischensumme		1.237.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 1.237.000 = 185.550		186.000	
Gesamtsumme		**1.423.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.