

OBJEKT	Sprengel Museum Hannover	Anlage Nr.	2
PROJEKT	Erweiterung (3. Bauabschnitt)		
PROJEKTNR.:	17-2006-494	LAGERBUCHNR.:	015 / 0134

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	301.000	
Herrichten	280.000	Baufeldfreimachung, inkl. Abbruch Aufzug
öffentliche Erschließung	196.000	Strom-, Wasser-, Abwasser, Fernwärme
Herrichten und Erschließen	-175.000	Anteil Fremdfinanzierung Trafo und 10 KV
300 Bauwerk - Baukonstruktion	14.666.727	
Baugrube	1.990.000	Baugrubenaushub, Dichtwand, Bohrpfähle
Gründung	1.210.000	Bodenplatte, Trägerrost, Tiefgründung
Außenwände	3.395.000	Außenwände, Fassade
Innenwände	1.950.000	Innenwände, Türen, Fenster, Wandbekleidung
Decken	1.690.000	Deckenkonstruktion, Deckenbeläge
Dächer	4.105.000	Dachkonstruktion, Dachbeläge
sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	472.000	Baustelleneinrichtung, Gerüste,
Bauwerk und Baukonstruktion	-145.273	Anteil Fremdfinanzierung Trafo und 10 KV
400 Bauwerk - Technische Anlagen	5.265.000	
Abwasser- Wasseranlagen	272.000	Wasserversorgung
Wärmeversorgung	300.000	Wärmeversorgung
Lüftungstechnische Anlagen	1.170.000	Raumlufttechnik
Starkstromanlagen	1.500.000	Stromversorgung, Beleuchtung
Fernmelde- und Informationstechnik	1.220.000	Kommunikations- und Signaltechnik
Förderanlagen	253.000	Personen- und Lastenaufzug
Gebäudeautomation	565.000	Gebäudeautomation
sonstige Maßnahmen für techn. Anlagen	75.000	Baustrom, Baubeleuchtung
Bauwerk Technische Anlagen	-90.000	Anteil Fremdfinanzierung Trafo und 10 KV
500 Außenanlagen	633.000	
Gelände- und befestigte Flächen	235.000	Geländeflächen, Wege, Einfriedungen
Technische Anlagen	230.000	Hofeinläufe, Rinnen, Außenbeleuchtung
Pflanz- und Saatflächen, sonstiges	168.000	Oberboden, Pflanzen, Sträucher
600 Ausstattung und Kunstwerke	12.000	
Ausstattung, sonstiges	12.000	Schilder, Wegweiser
700 Baunebenkosten	5.022.000	
Baunebenkosten	5.022.000	Honorare, Gutachten + Beratung, allg. Nebenkosten
zur Rundung	273	
Zwischensumme	25.900.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 10 v.H. von 25.900.000 = 2.590.000	2.600.000	gerundet
Gesamtsumme	28.500.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.