

CDU-Fraktion (Antrag Nr. 2867/2012)

Eingereicht am 12.12.2012 um 14:11 Uhr.

Stadtentwicklungs- und Bauausschuss, Ausschuss für Umweltschutz und Grünflächen, Verwaltungsausschuss

Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur Drucks. Nr. 1964/2012 N1 (Bebauungsplan Nr. 1535 - Wasserstadt Limmer - Erneuter Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit. Erneuter Aufstellungsbeschluss

Antrag zu beschließen:

Der Antragstext wird wie folgt **geändert**:

1. **Das Verfahren zum Bebauungsplan Nr. 1535 wird ausgesetzt und zurückgestellt (Antragspunkte 1-3 in der Drucksache 1964/2012 N1).**
2. **Die Verwaltung prüft, wie die von der Wohnungsgenossenschaft Gartenheim eG präsentierten Pläne umgesetzt werden können und legt den zuständigen Ausschüssen darüber eine Informationsdrucksache vor.**
3. **Daraufhin wird der Bebauungsplan ggf. überarbeitet, damit eine kreative, moderne und zeitgemäße Stadtentwicklung erfolgen kann.**

Begründung:

Die Pläne für den jetzt vorgelegten Bebauungsplan „Wasserstadt Limmer“ stammen bereits aus dem Jahr 1999. In dem jetzt vorgestellten Bebauungsplan hat lediglich der zwischenzeitlich weiterentwickelte Rahmenplan von 2005 Berücksichtigung gefunden sowie einige Änderungswünsche aus dem Stadtbezirksrat Linden-Limmer. Die Wohnungsgenossenschaft Gartenheim eG präsentierte im November dieses Jahres neue, visionäre Pläne für die Wasserstadt und zeigte Möglichkeiten auf, wie von der zum Teil monotonen und uninspirierten Bauweise in Neubausiedlungen der letzten Jahren abgewichen werden könnte.

Gerade weil der Bebauungsplan bereits seit Jahren im Verfahren ist, sollte jetzt keine übereilte Entscheidung getroffen werden, bevor alle Möglichkeiten geprüft sind.

Jens Seidel
Vorsitzender

Hannover / 13.12.2012