Anlage 2 zur Drucksache Nr. .....

Eingegangen
15. März 2017
Stadt Bauverwaltung

STIFTUNG-BERNEBURG
GEMEINNÜTZIGE G·M·B·H

Höfestraße 19-21 · 30163 Hannover
Telefon 0511 / 66 16 18
Telefax 0511 / 39 75 301
info@stiftung-berneburg.de

HB-Stiftung Berneburg · Höfestr. 19-21 · 30163 Hannover

Landeshauptstadt Hannover
FB Planen u. Stadtentwicklung
Herrn Andreas Zunft
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1
30159 Hannover

15.
3.

Hannover, den 14.03.2017

Antrag auf Einleitung eines Planungsverfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Sehr geehrter Herr Zunft,

auf das Gespräch mit Ihnen und Herrn Bodemann am 8. März nehme ich Bezug.

Hiermit beantrage ich für die HB Stiftung Berneburg gGmbH als Eigentümerin der Grundstücke Höfestr. 11 – 21 und Lister Damm 2 – 4, eingetragen im Grundbuch von Hannover List, Flur 20, Flurstücke 15/1, 36/15, 2/17, 2/18 die Einleitung eines Planungsverfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. § 12 BauGB auf diesem Areal. Gegenstand des Antrages ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für das nachfolgend beschriebene Vorhaben.

Das städtebauliche Entwicklungskonzept für das ca. 22.300 m² große Grundstück umfasst die Schaffung einer integrierten Lösung für Wohnen und Arbeiten (Büro) unter Beibehaltung der charakteristischen Eigenschaften des Grundstücks mit dem Bestand an alten Eichen und Einbeziehung der architektonischen Besonderheiten des bestehenden Bürogebäudes der Stiftung Berneburg sowie einer geeigneten Schallabschirmung gegenüber der nördlich angrenzenden gewerblichen Nutzung.

Die HB Stiftung Berneburg gGmbH erklärt, dass sie als Vorhabenträgerin auftritt und sämtliche Kosten im Zusammenhang mit der Erstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes trägt.

Mit freundlichen Grüßen

Hanno Haccius

Norddeutsche Landesbank Hannover
IBAN: DE28 2505 0000 0103 1230 06
BIC: NOLADE2HXXX

Amtsgericht Hannover HRB 2887
USt-IdNr.: DE 115666615
Geschäftsführer: Hanno Haccius

N
Wöhlerstr.
Höfestr.
Lister Damm
TG
TG
TG
TG
P
III